

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Tajemník

Váš dopis č.j.:
Ze dne: 24.10.2018
Spis. značka:
Naše č.j.: 137/2018-VED/TC

Luboš Beneda
Čížická 279
332 09 Štěnovice

Vyřizuje: Uhlík
Telefon: 374 774 116
E-mail: zdenek.uhlik@tachov-mesto.cz

Datum: 12.11..2018

Koordinované stanovisko k záměru „Gymnázium Tachov – výstavba tělocvičny“, zpracovaný v dokumentaci pro stavební povolení (Luboš Beneda, Štěnovice, 10/2018)

Záměr řeší výstavbu malé a velké tělocvičny pro Gymnázium Tachov, na parcele č.1747/11 v k.ú. Tachov, investorem je Gymnázium Tachov, Pionýrská 1370. Jedná se o dvoupatrový objekt napojený na stavbu gymnázia, výškou převyšuje stávající střechu gymnázia o 3,06m, celkové rozměry jsou 31,86m x 15,90m. Zdroj tepla pro celý školský komplex (základní škola a gymnázium) je v sousedním objektu (3.NP stravovacího objektu), tělocvična bude napojena na tento systém. Dešťové vody jsou svedeny dešťovou kanalizací do dvou vsakovacích jímek z akumulčních systémových samonosných plastových boxů, o rozměrech 2,4 x 2,4 x 6,0m a 3,6 x 2,4 x 6,0m, umístěných na pozemku 1744/5, k.ú. Tachov. Odvodňovaná plocha je 750 m², celkový objem vsakovacích jímek je 81 m³, doba prázdnění 69 h, výpočet doložen. Stavbou dojde k dílčím bouracím pracím stávajícího objektu gymnázia na jeho severozápadní stěně, z této strany dojde k propojení gymnázia s novou stavbou tělocvičny.

K předloženému záměru Městský úřad Tachov vydává toto koordinované stanovisko :

1. Odbor životního prostředí

A. Závazné stanovisko z hlediska vodního hospodářství:

Městský úřad Tachov, odbor životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad dotčený ve smyslu ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů souhlasí s předloženým záměrem a vydává závazné stanovisko

pro vydání stavebního povolení stavby „Gymnázium Tachov – výstavba tělocvičny“ bez stanovení zavazujících podmínek.

Odůvodnění – Projektová dokumentace řeší nakládání s dešťovými vodami pomocí vsakovacích zařízení, požadované výpočty byly předloženy, návrh je v souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona a vyhláškou č. 501//2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, podle kterých je stavebník povinen při řešení odvodu dešťových vod ze zpevněných ploch zajistit přednostně jejich vsakování. S ohledem na stále větší problémy s nedostatkem vody je potřeba v navrhovaných objektem pro zasakování zřídit nádrže pro akumulaci a možnost

čerpání vody např. pro zalévání a kropení zelených ploch a dřevin. Jedná se o úpravu, kterou lze řešit v rámci uspořádání boxů po dohodě s jejich dodavatelem.

B. Závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady

Městský úřad Tachov, odhor životního prostředí, jako místně příslušný orgán státní správy v odpadovém hospodářství podle § 11 písm. a) a písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) dotčený v řízení o povolení stavby vydává podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen „zákon o odpadech“) závazné stanovisko ve smyslu § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, kterým s návrhem souhlasí bez podmínek, s připomínkou povinnosti původce upřednostnit využití odpadů před jejich odstraněním (§ 9a zákona o odpadech) a povinnosti předávat odpady do zařízení oprávněných osob (§ 16 odst. 1 písm. c) zákona o odpadech).

Nejbližšími zařízeními k převzetí odpadu betonu, cihel, dalších stavebních hmot a přebytku výkopové zeminy za účelem jejich využití jsou recyklační střediska v Oldřichovské ulici (provozovatel: AZS 98, s.r.o.) a Palackého ulici, č.p. 2089 (provozovatel: PELUMONA, s.r.o. a PEMELOG, s.r.o.). Odpad vybouraného dřeva včetně dřeva ošetřeného nátěrem chemických prostředků lze předat za účelem jeho zpracování do sběrný v Plané - Karlíně (provozovatel IGRO s.r.o.). Nevyužitelné odpady bez nebezpečných vlastností lze předat k uložení na Skládku odpadů Černošín (cca 28 km, provozovatel: EKOPEPON s.r.o.).

Odůvodnění:

Bouracími pracemi a pracemi ze stavby vznikne převážně odpad betonu, cihel, jiných stavebních hmot a zeminy a kamení. Projektová dokumentace stanovuje jejich druhy a způsoby jak s nimi bude naloženo, nestanovuje jejich množství. Nebyl zjištěn důvod, který by navrženému řešení bránil. Pro informaci stavebníka je uvedena informace o nejbližších zařízeních určených k převzetí odpadů.

C. Stanovisko z hlediska ochrany ovzduší:

K navrženému řešení není výhrad. Opatření k omezení emisí prachových částic do ovzduší je vhodné doplnit zakrytím vybouraného materiálu při jeho přepravě a zkrápěním bouraných konstrukcí a materiálu shromažďovaného na staveništi. Upozorňujeme, že vybourané dřevo nesmí být na staveništi spalováno a dřevo ošetřené nátěrem chemických prostředků nelze použít jako palivo ani za tímto účelem předat jiným osobám.

D. Sdělení z hlediska ostatních zájmů na úseku OŽP není k záměru dalších připomínek.

Poučení:

Závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci.

Závazné stanovisko podle § 96b odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne vydání, nestanovil-li úřad územního plánování v závazné části v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 3 roky.

Platnost závazného stanoviska nelze podle § 96b odst. 6 stavebního zákona prodloužit, pokud se změnilly podmínky v území.

Podle § 96b odst. 7 stavebního zákona závazné stanovisko, které se dostalo do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která byla vydána po

vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem; to neplatí, pokud již bylo vydáno rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 96b odstavce 1 stavebního zákona.

Závazné stanovisko podle § 96b odst. 8 stavebního zákona nepozbývá platnosti

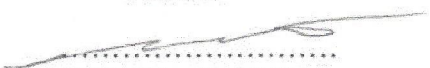
a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

TACHOV
PSČ 347 01


JUDr. Zdeněk Uhlík
tajemník MěÚ

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Adresa Skrétova 15, Plzeň, 301 00, tel +420377155111., e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Tachově dne 30.10.2018

Č.j. : KHSPL/30395/23/2018

Vyřizuje : Rejtharová

tel. 374732522

Č.j. odesílatele :

Gymnázium Tachov

Pionýrská 1370

Tachov

347 01

Závazné stanovisko k PD ke stavebnímu řízení na výstavbu tělocvičny na parcele č. 1747/11 k.ú. Tachov

Na základě žádosti Gymnázia Tachov, Pionýrská 1370 Tachov, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák.č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších právních předpisů, a § 4 odst. 2 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), předloženou PD ke stavebnímu řízení na výstavbu tělocvičny na parcele č. 1747/11 k.ú. Tachov

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni toto závazné stanovisko:

S předloženou PD ke stavebnímu řízení na výstavbu tělocvičny na parcele č. 1747/11 k.ú. Tachov se souhlasí.

Odůvodnění:

Dne 24.10.2018 podalo Gymnázium Tachov, Pionýrská 1370 žádost o vydání závazného stanoviska k PD ke stavebnímu řízení na výstavbu tělocvičny na parcele č. 1747/11 k.ú. Tachov.

Předmětem PD je výstavba malé a velké tělocvičny. Ve velké tělocvičně bude možné provozovat halové sporty a malá tělocvična je určena k provozování sportovních aktivit smíšeného charakteru. V malé i velké tělocvičně se bude maximálně pohybovat 2 x 32 osob tj. 64 studentů. Hlavní vstup do tělocvičny bude z chodeb gymnázia. Pozemek je sestupně svažité na jihozápadní stranu s hlavní orientací severozápad-jihovýchod, v jihozápadní části stávajícího objektu gymnázia.

Zájmové území se nachází v lokalitě určené pro výstavbu objektů občanské vybavenosti sféry školství (v sousedství ZŠ, atletické hřiště). Vzhledem k orientaci ke světovým stranám nedochází k zastínění okolních budov.

Objekt tělocvičny je navržen jako dvoupatrový, kde 1.PP bude z části zapuštěno do svahu na severovýchodní straně. Základní tvar přístavby je kvádr, který převyšuje o 3,06 m stávající střechu objektu gymnázia. V podélných stěnách jsou vytvořeny prosvětlovací plochy, které dostatečně zajistí proslunění interiéru a jeho větrání. Množství přiváděného čerstvého vzduchu do tělocvičny bude v souladu s § 5 odst. 1 příloha 3 vyhl.č. 410/205 Sb. Tento aspekt bude splněn příčným přirozeným větráním.

Objekt bude spojen se stávajícím objektem v místě chodeb 1.PP a 1. NP. Příčné obvodové stěny budou realizovány ze železobetonu a podélné stěny obvod. pláště z ocelov. sloupů, výplně zdivem. Zastřešení bude provedeno ocel. příhradovým vazníkem spádovaným směrem do podélné osy stavby. Na připravenou konstrukci bude realizovaný střešní plášť. Do sportovně namáhaných prostor – tělocvičen bude instalována nášlapná vrstva z bukových palubek, v ostatních bude položeno linoleum. Na stěny tělocvičny v 1.PP a 1. NP bude instalován narázuvzdorný akustický stěnový obklad se součinitelem zvukové absorpce dle klasifikace EN ISO 11654

Telefon (+420) 377 222 020
(+420) 377 222 022

Provolba (+420) 377 155 111

Telefax (+420) 377 323 894
(+420) 377 235 223

Email: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

Bankovní spojení
ČNB Plzeň- město
běž. ú. 24920311/0710

IČO
71009299

$\alpha_w=1,0$. Viditelný povrch panelů je pokryt nárazuvzdornou silnou tkaninou ze skelných vláken. Světelná odrazivost povrchu je 78 %. Na stropní konstrukci v 1.PP a 1. NP bude instalován akustický podhled. Akustický podhled splňuje požadavky mechanické odolnosti a nárazuvzdornosti odpovídající třídě I A dle EN 13964. Na ochranu před hlukem budou na stavbě použity stavební materiály a výplně otvorů, které zabraňují prostupu hluku z vnějšího prostředí do prostoru interiéru objektu a naopak. Dále budou v objektu užity sportovní podlahy zajišťující izolační schopnost proti hluku vlivem pohybu a v prostorách budou instalovány akustické podhledy. Okna jsou navržena hliníková s celoobvodovým kováním a funkcí mikroventilace. Skla budou z tepelně izolačního trojskla a opatřeny z interiéru bezpečnostní folií a ochrannou sítí. Vzhledem k výškovému umístění oken bude instalováno pákové lankové mechanické ovládání ve výšce 1.5 m od podlahy. V tělocvičně bude zřízena schodišťová plošina, která bude sloužit pro přemístění stroje na čištění podlahy.

Kotelna se nachází ve 3. NP stravovacího objektu a zdrojem tepla je 10 závěsných kondenzačních kotlů o celkovém výkonu 1160 kW. Tělocvičny budou připojeny z okruhu pro gymnázium. V sousední technické místnosti je rozdělovač a sběrač s hrdly pro vytápění gymnázia a přípravu teplé vody. Tělocvična v 1. PP bude vytápěna ocelovými deskovými tělesy opatřenými ochranným krytem. Tělocvična v 1.NP bude vytápěna podlahovým vytápěním vedeným v konstrukci dřevěné podlahy. Vedle přirozeného osvětlení bude do tělocvičen instalováno umělé osvětlení, které zajistí dostatečné osvětlení. Šatna a hygienické zázemí (WC, umyvadla, sprchy, úklidová komora) je stávající v budově gymnázia.

Dešťová voda bude odvedena do nově zbudovaného potrubí dešťové kanalizace , které bude zaústěno do nově zbudovaných dvou vsakovacích souborů. Budova gymnázia je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu (elektrická energie, rozvod pitné vody a kanalizace). Rozvody do tělocvičen budou napojeny z objektu gymnázia.

Souhlas s předloženou PD se opírá o skutečnost, že její zpracování je v souladu s předpisy platnými pro oblast ochrany veřejného zdraví.

Otisk úředního razítka

**MUDr. Eva Nová, odborný rada
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
Klatovy, Domažlice, Tachov
KHS Plzeňského kraje se sídlem v Plzni**

Telefon
(+420) 377 222 020
(+420) 377 222 022

Provolba
(+420) 377 155 111

Telefax
(+420) 377 323 894
(+420) 377 235 223

Email: khs.plz@khsplzen.cz
Internet: www.khsplzen.cz

Bankovní spojení
ČNB Plzeň- město
běž. ú. 24920311/0710

IČO
71009299



Číslo jednací: HSPM- 1037-10/2018 TA
Datum: 19.11.2018
Vyřizuje: kpt. Ing. Martin Kubeš
Tel.: 950 321 154
E-mail: martin.kubes@hzspk.cz
Počet listů: 1
Přílohy: 1/PD

Luboš Beneda
Čížická 279
Štěnovice
332 09

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Gymnázium Tachov – výstavba tělocvičny
Místo stavby: p.č. 1747/11 v k.ú. Tachov
Stavebník: Gymnázium Tachov, Pionýrská 1370, 347 01 Tachov
Předložená dokumentace: pro stavební povolení

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje (dále jen „HZS Plzeňského kraje“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 24.10.2018 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění

HZS Plzeňského kraje vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení – zpracovatel: Ludmila Veselá, číslo ČKAIT: 0201133, datum: 16.10.2018

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS Plzeňského kraje k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

Upozornění

Při ověřování způsobilosti stavby a technických zařízení k bezpečnému provozu z hlediska požární ochrany a při ověřování požadovaných vlastností výrobků bude HZS vycházet zejména z dokladů uvedených v § 6, § 7, § 9, § 10 a § 46 odst. 5 vyhlášky o požární prevenci. Podrobnější výčet dokladů je uveden na www.hzspk.cz

Při řízení k užívání stavby předložit prohlášení autorizovaného technika pro požární bezpečnost staveb, že stavba je provedena v souladu se schváleným požárně bezpečnostním řešením stavby.

Upozorňujeme na přesah požárně nebezpečného prostoru mimo stavební pozemek.



.....
plk. Ing. Přemysl Kosina
ředitel územního odboru



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PLZEŇSKÉHO KRAJEÚzemní odbor Tachov
Dopravní inspektorát Tachov

Čj. KRPP-41624-2/Čj-2018-031006

Tachov 11. ledna 2019

Počet listů: 1

Luboš Benda
Černická 9 a 11
301 36 Plzeň**Tachov, gymnázium, výstavba tělocvičny - stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Dopravní policie v Tachově sděluje, že souhlasí se stavbou tělocvičny gymnázia Tachov, dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracovanou f. L. Benda, stavební a projekční kancelář Plzeň, 10/2018, za respektování následujících podmínek:

- Před samotnou realizací stavby bude aktualizováno se zdejší DI dopravně inženýrského opáření.

Stanovisko s podmínkou platí i pro řízení správních úřadů.

npor. Bc. Jan Hering
vedoucí DI TachovVyřizuje:
por. Bc. Milan Tarbajovský
dopravní inženýr DI Tachov
tel.: 974 337 252Plánská 2032
347 01 TACHOVtel. 974 337 250 – vedoucí DI Tachov
tel. 974 337 251 – zástupce vedoucího DI Tachov
fax. 974 337 258
e-mail INTERNET: tc.di@pcr.cz

Ověřovací doložka

Převod dokumentu z analogové do digitální podoby podle § 69a z. č. 499/2004 Sb.

Subjekt, který převod dokumentu provedl:

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Územní odbor Tachov, Dopravní inspektorát
Plánská 2032
Tachov

Datum vyhotovení:

15.01.2019 8:01:23

Jméno a příjmení osoby, která převod dokumentu provedla:

OP Iva Pašková

Zajišťovací prvek:

Počet listů převáděného dokumentu: